

**Wir suchen eine/n Immobilienkauffrau/ -mann (m/w/d)
für die Abteilung Vermietung in Vollzeit**



Bewerbungsfrist:	keine
Beschäftigung:	Vollzeit
Eintrittsdatum:	01.09.2025 (befristet für 2 Jahre)
Vergütung:	gemäß TVöD
Standort:	38302 Wolfenbüttel

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Akquisition von Neukunden
- Erstellung von Zeitungs- und Internetanzeigen
- Prüfung und Bearbeitung sämtlicher Interessentenanfragen
- Pflege einer Mietinteressenten-Datenbank
- Erstellung von bedarfs- und zielgruppenorientierten Angeboten für Interessenten
- Steuerung sämtlicher Aktivitäten zur Anschlussvermietung, z. B. Instandsetzungsmaßnahmen/ Modernisierungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit der Technik
- Durchführung der Mietanpassung bei Neuvermietungen
- Mieterbetreuung und Kontaktpflege
- Koordination und Durchführung von Besichtigungen, Übergaben und Abnahmen
- Außergerichtliche Korrespondenz zur Durchsetzung von Ansprüchen aufgrund mangelhafter Wohnungsrückgaben
- Erstellen, Versenden und Rücklaufkontrolle von Mietverträgen sowie deren Änderungen und Anpassung
- Verantwortliche Abwicklung des Kündigungsprozesses

Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Sie sind mit den MS-Office Anwendungen vertraut
- Kooperations- und Teamfähigkeit zeichnen Sie aus
- Einsatzbereitschaft und Flexibilität runden Ihr Profil ab

Wir bieten:

- ein familienfreundliches Unternehmen, in dem Sie Beruf und Familie gut vereinbaren können
- flexible Arbeitszeiten
- die Möglichkeit, teilweise im Homeoffice zu arbeiten
- Altersvorsorge (VBL)
- 30 Tage Urlaub
- proaktive Förderung von Weiterbildungsmaßnahmen
- einen weitgehend digitalisierten Arbeitsplatz
- die Möglichkeit zur Nutzung eines E-Fahrzeugs oder E-Bikes für betriebliche Einsätze
- firmeneigener Fitnessraum inkl. entsprechender Sanitäreinrichtung

Eine angemessene Vergütung ist für uns neben einem modernen Arbeitsplatz selbstverständlich. Unser Betriebsklima ist freundlich und kollegial. Wir arbeiten in sehr flachen Hierarchien.

Die Unternehmenssprache ist deutsch.

Kontakt: Wolfenbütteler Baugesellschaft mbH
Tatjana Kalbin
Telefon: 05331 407 13

**Bewerbungen bitte ausschließlich an folgende E-Mail-Adresse:
bewerbung@wobau-wf.de**